

DENOMINAZIONE	CAMPI TENNIS CASTELLO
----------------------	-----------------------

CATEGORIA	IMPIANTI SPORTIVI
SUB-CATEGORIA	ALTRI IMPIANTI

UBICAZIONE	VIA MONTELLO
BENE	INDISPONIBILE
TITOLO	PROPRIETARIO

RIFERIMENTI CATASTALI							
PARTITA N.C.T.	FG.	MAPP.	SUB.	PARTITA NCEU.	FG.	MAPP.	SUB.

DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'IMMOBILE	
DESTINAZIONE D'USO	CAMPI DA TENNIS, PALAZZINA SPOGLIATOI E SERVIZI IGIENICI
SUPERFICIE TERRENO	
SUPERFICIE COPERTA	452 MQ
SUPERFICIE COMPLESSIVA	
SUPERFICIE TETTO	
SUPERFICIE AGIBILE	
VOLUME	
VANI	
NUMERO PIANI	1 PS, 2 FT
ANNO DI COSTRUZIONE	1984-1985

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE	MAPP.	SUB.
DESTINAZIONE D'USO		
SUPERFICIE TERRENO		
SUPERFICIE COPERTA		
SUPERFICIE COMPLESSIVA		
SUPERFICIE TETTO		
SUPERFICIE AGIBILE		
VOLUME		
VANI		
NUMERO PIANI		
ANNO DI COSTRUZIONE		

DESCRIZIONE IMPIANTISTICA
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ALIMENTATO A GAS METANO, IMPIANTO ELETTRICO ADEGUATO ALLA NORMATIVA VIGENTE, INFISSI ESTERNI IN METALLO.

VALORE STIMATO

1996	£ 996 700 000
2002	€ 175 000,00
2011	

ANNOTAZIONI

COMPLESSO SPORTIVO IN BUONO STATO DI MANUTENZIONE, COSTITUITO DA FABBRICATO REALIZZATO CON STRUTTURA PORTANTE IN CEMENTO ARMATO E TAMPONAMENTO IN BLOCCHI DI MURATURA.

COMPRENDE DUE CAMPI DA TENNIS IN TERRA BATTUTA E DUE CAMPI COPERTI CON STRUTTURA TENSOSTATICA, TRIBUNE IN CEMENTO ARMATO E AREE VERDI. IL TUTTO RECINTATO CON RETE METALLICA.

L'IMPIANTO INSISTE SU PARTE DEL TERRENO DELLA EX COLONIA SOLARE (FG. 38, MAPP. 75, 78). CERCARE I CONTRATTI DI CONCESSIONE A DERTHONA TENNIS (CONVENZIONE). VERIFICARE SE È STATO FATTO L'ACCATASTAMENTO. IL MAPPALE 129, SEGNATO NEL CAMPO F. COPPI, NELLA VECCHIA SCHEDA, RISULTA ESSERE IL MAPPALE DEI NUOVI SPOGLIATOI.

IL VALORE INDICATO DERIVA DA UNA STIMA PRESUNTA IN QUANTO LA SITUAZIONE CATASTALE NON È AGGIORNATA.

ESTRATTO DI MAPPA

DENOMINAZIONE	CAMPO SPORTIVO "CARLO COSOLA"
----------------------	-------------------------------

CATEGORIA	IMPIANTI SPORTIVI
SUB-CATEGORIA	CAMPI DA CALCIO

UBICAZIONE	VIA SACRO CUORE
BENE	INDISPONIBILE
TITOLO	PROPRIETARIO

RIFERIMENTI CATASTALI							
PARTITA N.C.T.	FG.	MAPP.	SUB.	PARTITA NCEU.	FG.	MAPP.	SUB.
2718	43	808					
		809					
10218	43	813					
		817					
		819					

DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'IMMOBILE	
DESTINAZIONE D'USO	CALCIO E SPOGLIATOI
SUPERFICIE TERRENO	
SUPERFICIE COPERTA	
SUPERFICIE COMPLESSIVA	13000 MQ
SUPERFICIE TETTO	
SUPERFICIE AGIBILE	
VOLUME	
VANI	
NUMERO PIANI	2 FT
ANNO DI COSTRUZIONE	

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE	MAPP.	SUB.
DESTINAZIONE D'USO		
SUPERFICIE TERRENO		
SUPERFICIE COPERTA		
SUPERFICIE COMPLESSIVA		
SUPERFICIE TETTO		
SUPERFICIE AGIBILE		
VOLUME		
VANI		
NUMERO PIANI		
ANNO DI COSTRUZIONE		

DESCRIZIONE IMPIANTISTICA

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ALIMENTATO A GAS METANO, IMPIANTO ELETTRICO NON COMPLETAMENTE ADEGUATO ALLA NORMATIVA VIGENTE, INFISSI ESTERNI IN METALLO PER QUANTO RIGUARDA LA PALAZZINA. IL CAMPO È ILLUMINATO TRAMITE FARI.

VALORE STIMATO

1996	£ 180 000 000
2002	€ 175 000,00
2011	

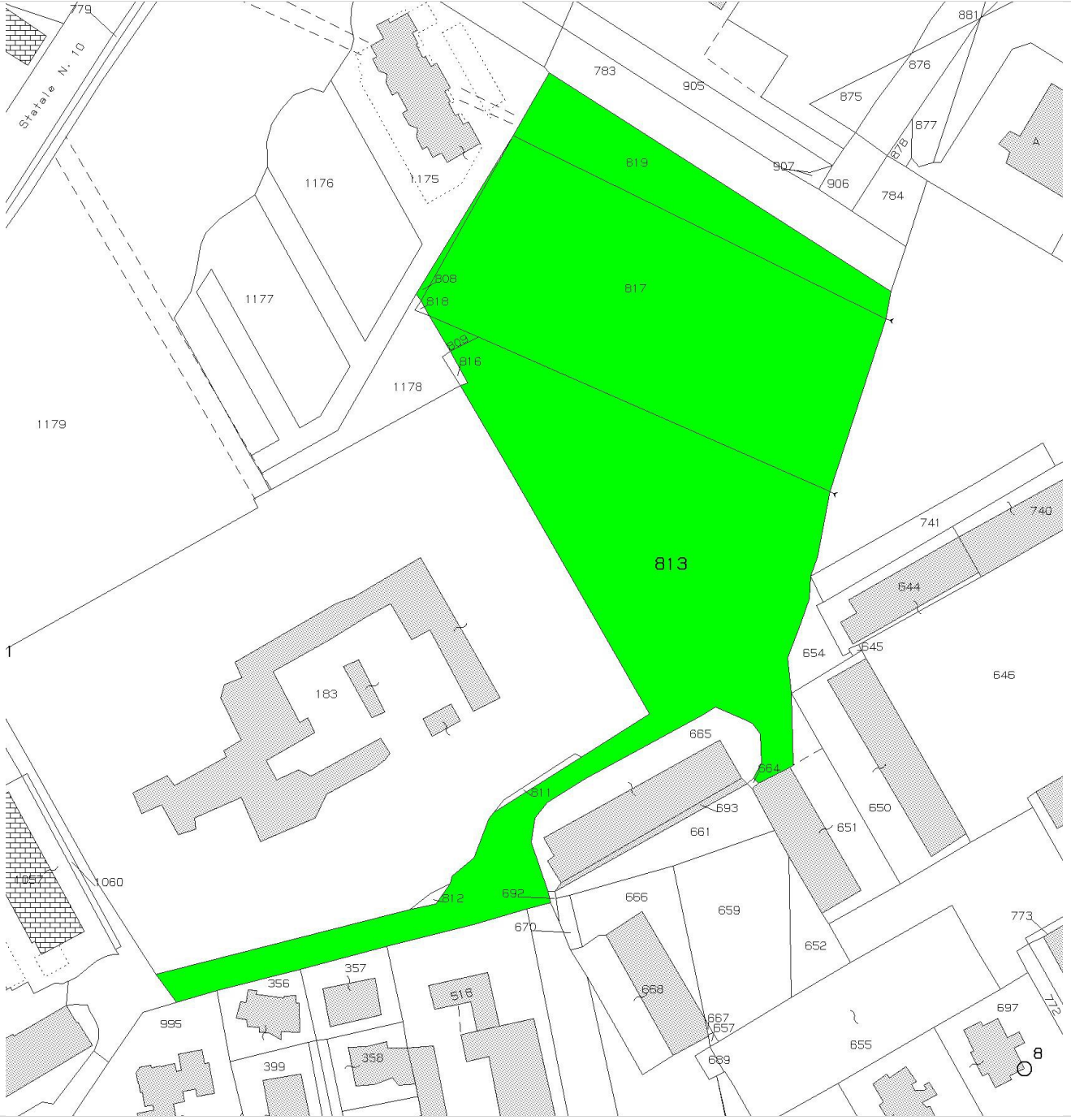
ANNOTAZIONI

IMPIANTO SPORTIVO IN DISCRETO STATO DI MANUTENZIONE, COSTITUITO DA FABBRICATO REALIZZATO CON STRUTTURA PORTANTE IN MURATURA TRADIZIONALE E CEMENTO ARMATO, COSTITUITO DA LOCALI ADIBITI A MAGAZZINO, SPOGLIATOI ED UFFICIO. COMPRENDE ANCHE CAMPO DA CALCIO INTERAMENTE RECINTATO.

NON RISULTA ANCORA A CATASTO (AGGIORNARE). IL MAPP. 813 CORRISPONDE IN PARTE A VIA TOGLIATTI.

IL VALORE INDICATO DERIVA DA UNA STIMA PRESUNTA IN QUANTO LA SITUAZIONE CATASTALE NON È AGGIORNATA.

ESTRATTO DI MAPPA



DENOMINAZIONE	CAMPO SPORTIVO "FAUSTO COPPI"
----------------------	-------------------------------

CATEGORIA	IMPIANTI SPORTIVI
SUB-CATEGORIA	CAMPI DA CALCIO

UBICAZIONE	VIA MONTELLO, 10
BENE	INDISPONIBILE
TITOLO	PROPRIETARIO

RIFERIMENTI CATASTALI							
PARTITA N.C.T.	FG.	MAPP.	SUB.	PARTITA NCEU.	FG.	MAPP.	SUB.
1095	38	72		458	38	72	
		117				125	
						126	
						127	
						128	1, 2
						129	

DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'IMMOBILE	
DESTINAZIONE D'USO	CAMPO DA CALCIO, PISTA DI ATLETICA, ALLOGGIO CUSTODE
SUPERFICIE TERRENO	24876 MQ
SUPERFICIE COPERTA	499 MQ
SUPERFICIE COMPLESSIVA	25375 MQ
SUPERFICIE TETTO	243 MQ
SUPERFICIE AGIBILE	260 MQ
VOLUME	997 MC
VANI	6
NUMERO PIANI	2 FT
ANNO DI COSTRUZIONE	1960

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE	MAPP. 72, 117, 125, 126,	SUB.
---	--------------------------	------

	127, 129	
	MAPP. 128	SUB. 1
DESTINAZIONE D'USO	CAMPO DA CALCIO, PISTA DI ATLETICA	
SUPERFICIE TERRENO	24876 MQ	
SUPERFICIE COPERTA	279 MQ	
SUPERFICIE COMPLESSIVA	25155 MQ	
SUPERFICIE TETTO		
SUPERFICIE AGIBILE		
VOLUME	997 MC	
VANI		
NUMERO PIANI	2 FT	
ANNO DI COSTRUZIONE	1960	

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE	MAPP. 128	SUB. 2
DESTINAZIONE D'USO	ALLOGGIO CUSTODE	
SUPERFICIE TERRENO	24676 MQ	
SUPERFICIE COPERTA	220 MQ	
SUPERFICIE COMPLESSIVA	24896 MQ	
SUPERFICIE TETTO	243 MQ	
SUPERFICIE AGIBILE	260 MQ	
VOLUME	997 MC	
VANI	6	
NUMERO PIANI	2 FT	
ANNO DI COSTRUZIONE	1960	

DESCRIZIONE IMPIANTISTICA

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ALIMENTATO A GAS METANO, IMPIANTO ELETTRICO ADEGUATO ALLA NORMATIVA VIGENTE, IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO TRAMITE FARI, INFISSI ESTERNI IN METALLO.

VALORE STIMATO

1996	£ 353 880 000
2002	€ 212 882,50 (CAMPO DA CALCIO, PISTA DI ATLETICA)
	€ 22 621,00 (ALLOGGIO CUSTODE)
2011	

ANNOTAZIONI

COMPLESSO SPORTIVO IN BUONO STATO DI MANUTENZIONE, COSTITUITO DA FABBRICATO REALIZZATO CON STRUTTURA PORTANTE IN CEMENTO ARMATO E TAMPONAMENTO IN BLOCCHI DI MURATURA. CAMPO DA CALCIO CON MISURE REGOLAMENTARI, ANNESSA PISTA DI ATLETICA E TRIBUNE REALIZZATE IN CEMENTO ARMATO CON COPERTURA IN ACCIAIO LATO TRIBUNA STAMPA. IL MAPP. 125 SI RIFERISCE AL LOCALE RICOVERO ATTREZZI, BIGLIETTERIA E SPALTI. IL MAPP. 126 SI RIFERISCE AI SERVIZI IGIENICI E ALLE TRIBUNE. IL MAPP. 127 SI RIFERISCE ALLA CABINA ELETTRICA. IL MAPP. 128 SUB. 1 SI RIFERISCE AGLI SPOGLIATOI. IL MAPP. 117 SI RIFERISCE AD UN'ALTRA BIGLIETTERIA. IL MAPP. 129 SI RIFERISCE AD UN FABBRICATO DEMOLITO (ANCORA A VISURA AL NCEU)

ESTRATTO DI MAPPA

DENOMINAZIONE	CAMPO SPORTIVO MONTECARLO
----------------------	---------------------------

CATEGORIA	IMPIANTI SPORTIVI
SUB-CATEGORIA	CAMPI DA CALCIO

UBICAZIONE	STRADA PROVINCIALE PER VILLAROMAGNANO
BENE	INDISPONIBILE
TITOLO	PROPRIETARIO

RIFERIMENTI CATASTALI							
PARTITA N.C.T.	FG.	MAPP.	SUB.	PARTITA NCEU.	FG.	MAPP.	SUB.
11842	67	153					

DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'IMMOBILE	
DESTINAZIONE D'USO	CAMPO DA CALCIO
SUPERFICIE TERRENO	8110 MQ
SUPERFICIE COPERTA	
SUPERFICIE COMPLESSIVA	
SUPERFICIE TETTO	
SUPERFICIE AGIBILE	
VOLUME	
VANI	
NUMERO PIANI	
ANNO DI COSTRUZIONE	

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE	MAPP.	SUB.
DESTINAZIONE D'USO		
SUPERFICIE TERRENO		
SUPERFICIE COPERTA		
SUPERFICIE COMPLESSIVA		
SUPERFICIE TETTO		
SUPERFICIE AGIBILE		
VOLUME		
VANI		
NUMERO PIANI		
ANNO DI COSTRUZIONE		

DESCRIZIONE IMPIANTISTICA

VALORE STIMATO

1996	£ 30 000 000
2002	€ 150 000,00
2011	

ANNOTAZIONI

A CATASTO RISULTAVA ANCORA INTESTATO A MAGRASSI MERCEDES (TORTONA, 12/12/1927)

ESTRATTO DI MAPPA

DENOMINAZIONE	CAMPO SPORTIVO VHO
----------------------	--------------------

CATEGORIA	IMPIANTI SPORTIVI
SUB-CATEGORIA	ALTRI IMPIANTI

UBICAZIONE	FRAZ. VHO
BENE	INDISPONIBILE
TITOLO	PROPRIETARIO

RIFERIMENTI CATASTALI							
PARTITA N.C.T.	FG.	MAPP.	SUB.	PARTITA NCEU.	FG.	MAPP.	SUB.
14804	60	154					
		157					
		224					

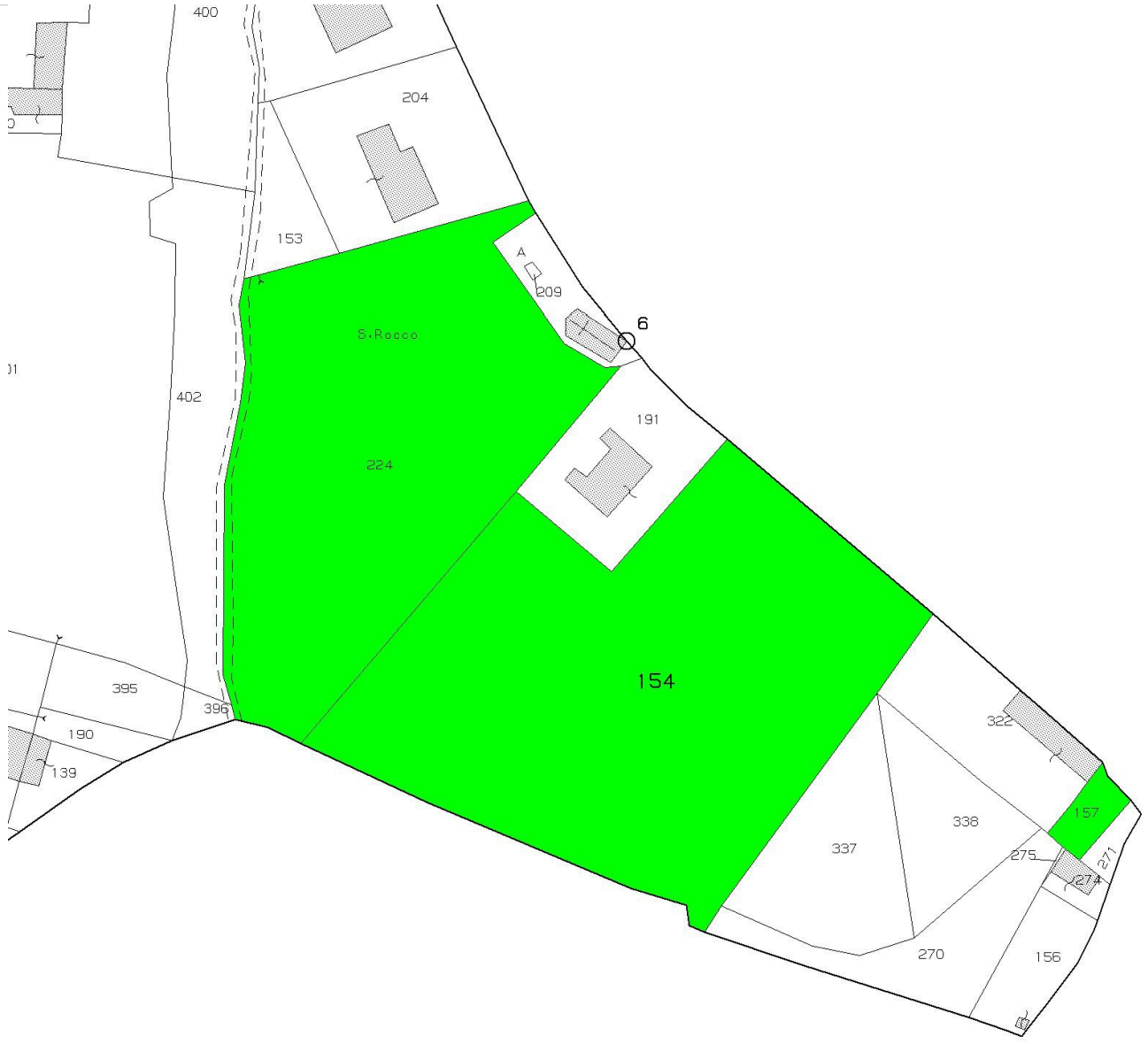
DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'IMMOBILE	
DESTINAZIONE D'USO	CAMPETTO DA CALCIO
SUPERFICIE TERRENO	
SUPERFICIE COMPLESSIVA	
MORFOLOGIA	
QUALITÀ	

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE		MAPP.	SUB.
DESTINAZIONE D'USO			
SUPERFICIE TERRENO			
MORFOLOGIA			
QUALITÀ			

VALORE STIMATO	
1996	£ 200 000 000
2002	€ 150 000,00
2011	

ANNOTAZIONI
MANCA IL MAPP. 270 (RISULTA INESISTENTE, AGGIORNARTE AL CATASTO). IL VALORE INDICATO DERIVA DA UNA STIMA PRESUNTA IN QUANTO LA SITUAZIONE CATASTALE NON È AGGIORNATA.

ESTRATTO DI MAPPA



DENOMINAZIONE	COMPLESSO BOCCIODROMO
----------------------	-----------------------

CATEGORIA	FABBRICATI
SUB-CATEGORIA	SPORTIVI

UBICAZIONE	VIA PIEMONTE, 9
BENE	DISPONIBILE
TITOLO	PROPRIETARIO

RIFERIMENTI CATASTALI							
PARTITA N.C.T.	FG.	MAPP.	SUB.	PARTITA NCEU.	FG.	MAPP.	SUB.
1095	42	1019		458	42	157	1, 2, 3
		1020					
		1021					
		1026					

DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'IMMOBILE	
DESTINAZIONE D'USO	COMPLESSO BOCCIODROMO
SUPERFICIE TERRENO	2394 MQ
SUPERFICIE COPERTA	1013 MQ
SUPERFICIE COMPLESSIVA	3407 MQ
SUPERFICIE TETTO	1241 MQ
SUPERFICIE AGIBILE	
VOLUME	6877 MC
VANI	
NUMERO PIANI	1 PS, 2 FT
ANNO DI COSTRUZIONE	1970

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE		MAPP.	SUB.
		1019, 1020, 1021, 1026	
DESTINAZIONE D'USO	ABITAZIONE CUSTODE		
SUPERFICIE TERRENO			
SUPERFICIE COPERTA	473 MQ		
SUPERFICIE COMPLESSIVA			
SUPERFICIE TETTO			
SUPERFICIE AGIBILE			
VOLUME			
VANI			
NUMERO PIANI			
ANNO DI COSTRUZIONE			

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE	MAPP. 157	SUB. 1, 2, 3
---	-----------	--------------

DESTINAZIONE D'USO	BOCCIODROMO E BAR
SUPERFICIE TERRENO	
SUPERFICIE COPERTA	540 MQ
SUPERFICIE COMPLESSIVA	
SUPERFICIE TETTO	
SUPERFICIE AGIBILE	
VOLUME	
VANI	
NUMERO PIANI	
ANNO DI COSTRUZIONE	

DESCRIZIONE IMPIANTISTICA

VALORE STIMATO

1996	
2002	€ 133 265,50 (BOCCIODROMO E BAR)
2011	

ANNOTAZIONI

FABBRICATO RISTRUTTURATO DI RECENTE, REALIZZATO CON STRUTTURA PORTANTE IN CEMENTO ARMATO E TAMPONAMENTO IN BLOCCHI DI MURATURA, COSTITUITO DA LOCALI ADIBITI A SALONE BAR, SALA GIOCHI, DISPENSA, RIPOSTIGLIO, SERVIZI IGIENICI, SPOGLIATOI, SALA BILIARDO, UFFICI VARI ED ALLOGGIO CUSTODE.

LA PARTE DI COMPLESSO COMPRENDEnte BOCCIODROMO E BAR È COMPRESA NEI BENI DEMANIALI (IMPIANTI SPORTIVI) CON IL NOME DI BOCCIODROMO.

ESTRATTO DI MAPPA



DENOMINAZIONE	COMPLESSO SPORTIVO DELLEPIANE
----------------------	-------------------------------

CATEGORIA	IMPIANTI SPORTIVI
SUB-CATEGORIA	CAMPI DA CALCIO, ALTRI IMPIANTI

UBICAZIONE	VIALE DELLEPIANE
BENE	INDISPONIBILE
TITOLO	PROPRIETARIO

RIFERIMENTI CATASTALI							
PARTITA N.C.T.	FG.	MAPP.	SUB.	PARTITA NCEU.	FG.	MAPP.	SUB.
10218	42	52					
		53					
		270					
		1075					

DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'IMMOBILE	
DESTINAZIONE D'USO	PISCINA SCOPERTA E COPERTA, CAMPO DA CALCIO
SUPERFICIE TERRENO	
SUPERFICIE COPERTA	
SUPERFICIE COMPLESSIVA	47910 MQ
SUPERFICIE TETTO	
SUPERFICIE AGIBILE	
VOLUME	
VANI	
NUMERO PIANI	2 FT
ANNO DI COSTRUZIONE	

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE	MAPP.	SUB.
DESTINAZIONE D'USO		
SUPERFICIE TERRENO		
SUPERFICIE COPERTA		
SUPERFICIE COMPLESSIVA		
SUPERFICIE TETTO		
SUPERFICIE AGIBILE		
VOLUME		
VANI		
NUMERO PIANI		
ANNO DI COSTRUZIONE		

DESCRIZIONE IMPIANTISTICA

CAMPO DA CALCIO ILLUMINATO CON FARI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELLA PISCINA ALIMENTATO A GAS METANO, IMPIANTO ELETTRICO ADEGUATO ALLA NORMATIVA VIGENTE E INFISSI ESTERNI REALIZZATI IN METALLO.

VALORE STIMATO

1996	£ 5 000 000 000
2002	€ 200 000,00 (CAMPO DA CALCIO)
	€ 252 857,00 (PISCINA SCOPERTA)
	€ 1 072 073,00 (PISCINA COPERTA)
2011	

ANNOTAZIONI

FABBRICATI IN BUONO STATO DI MANUTENZIONE.

IL CAMPO DA CALCIO È DI MISURE REGOLAMENTARI CON ANNESSI CAMPI DA ALLENAMENTO, TUTTA L'AREA RISULTA ILLUMINATA, LE TRIBUNE SONO REALIZZATE IN ACCIAIO.

LA PISCINA SCOPERTA È COSTITUITA DA FABBRICATO REALIZZATO CON STRUTTURA PORTANTE IN CEMENTO ARMATO E TAMPONAMENTO IN BLOCCHI DI MURATURA, COSTITUITO DA LOCALI ADIBITI A SPOGLIATOI, UFFICI, SERVIZI IGIENICI, SALE MACCHINE, BAR E SALA RICREATIVA. NELLA PARTE RETROSTANTE È UBICATA UNA PISCINA DELLE DIMENSIONI DI M25 X M16,50, UNA VASCA PER BAMBINI COPERTA, UNA TRIBUNA SPETTATORI.

LA PISCINA COPERTA È UN FABBRICATO DI NUOVA REALIZZAZIONE.

IL VALORE INDICATO DERIVA DA UNA STIMA PRESUNTA IN QUANTO LA SITUAZIONE CATASTALE NON È AGGIORNATA.

ESTRATTO DI MAPPA



DENOMINAZIONE	FABBRICATO EX ORSI
----------------------	--------------------

CATEGORIA	FABBRICATI
SUB-CATEGORIA	

UBICAZIONE	VIA EMILIA, 432
BENE	INDISPONIBILE
TITOLO	PROPRIETARIO

RIFERIMENTI CATASTALI							
PARTITA N.C.T.	FG.	MAPP.	SUB.	PARTITA NCEU.	FG.	MAPP.	SUB.
108128	42	834		458	42	456	
						795	
						454	
						455	
						457	
						458	
						254	
						794	
						454/P	1, 2

DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'IMMOBILE	
DESTINAZIONE D'USO	MUSEO, SEDE I.A.L. ED EX PALESTRA
SUPERFICIE TERRENO	
SUPERFICIE COPERTA	
SUPERFICIE COMPLESSIVA	
SUPERFICIE TETTO	
SUPERFICIE AGIBILE	
VOLUME	
VANI	
NUMERO PIANI	1 FT
ANNO DI COSTRUZIONE	

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE	MAPP.	SUB.
---	-------	------

DESTINAZIONE D'USO	
SUPERFICIE TERRENO	
SUPERFICIE COPERTA	
SUPERFICIE COMPLESSIVA	
SUPERFICIE TETTO	
SUPERFICIE AGIBILE	
VOLUME	
VANI	
NUMERO PIANI	
ANNO DI COSTRUZIONE	

DESCRIZIONE IMPIANTISTICA

IMPIANTO ELETTRICO ADEGUATO A NORMATIVA VIGENTE, INFISSI ESTERNI IN METALLO.

VALORE STIMATO

1996	£ 455 000 000
2002	
2011	

ANNOTAZIONI

FABBRICATO IN OTTIMO STATO DI MANUTENZIONE, REALIZZATO CON STRUTTURA PORTANTE IN MURATURA TRADIZIONALE E STRUTTURA IN ACCIAIO, COSTITUITO DA VARI LOCALI, UFFICI E SERVIZI IGIENICI.

L'EDIFICIO FA PARTE DEL COMPLESSO "EX ORSI", VEDERE BENI PATRIMONIALI (EDIFICI PLURIFUNZIONALI).

VERIFICARE E RETTIFICARE. VALORE DA STIMA PRESUNTA.

ESTRATTO DI MAPPA



DENOMINAZIONE	PALAZZETTO "UCCIO CAMAGNA"
----------------------	----------------------------

CATEGORIA	IMPIANTI SPORTIVI
SUB-CATEGORIA	PALESTRE

UBICAZIONE	CORSO ALESSANDRIA
BENE	INDISPONIBILE
TITOLO	PROPRIETARIO

RIFERIMENTI CATASTALI							
PARTITA N.C.T.	FG.	MAPP.	SUB.	PARTITA NCEU.	FG.	MAPP.	SUB.
				1002839	40	115	

DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'IMMOBILE	
DESTINAZIONE D'USO	CAMPI DA BASKET
SUPERFICIE TERRENO	3459 MQ
SUPERFICIE COPERTA	2970 MQ
SUPERFICIE COMPLESSIVA	6429 MQ
SUPERFICIE TETTO	3382 MQ
SUPERFICIE AGIBILE	3630 MQ
VOLUME	17927 MC
VANI	
NUMERO PIANI	1 PS, 1 FT
ANNO DI COSTRUZIONE	1975

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE	MAPP.	SUB.
DESTINAZIONE D'USO		
SUPERFICIE TERRENO		
SUPERFICIE COPERTA		
SUPERFICIE COMPLESSIVA		
SUPERFICIE TETTO		
SUPERFICIE AGIBILE		
VOLUME		
VANI		
NUMERO PIANI		
ANNO DI COSTRUZIONE		

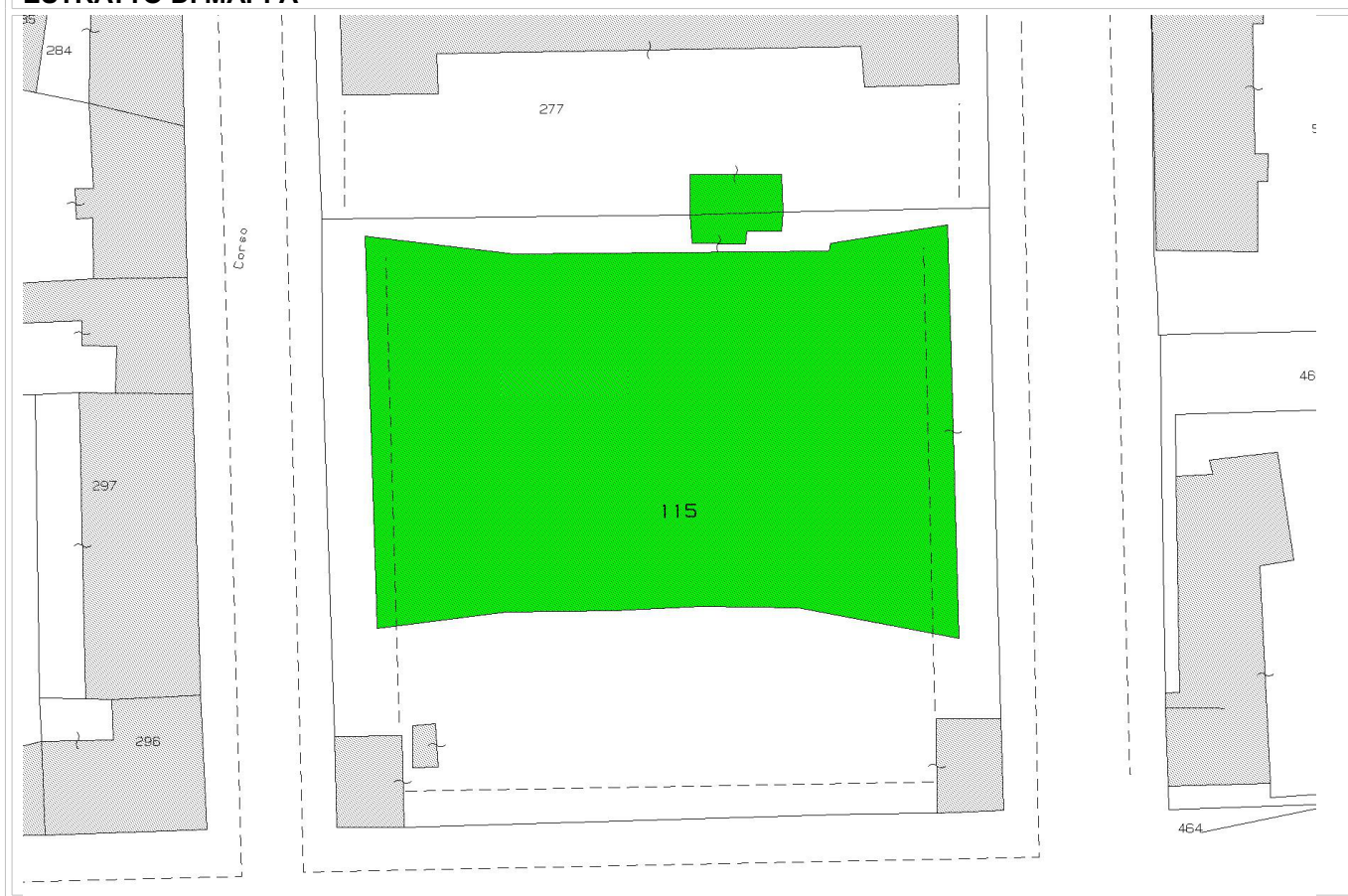
DESCRIZIONE IMPIANTISTICA
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ALIMENTATO A GAS METANO, IMPIANTO ELETTRICO NON COMPLETAMENTE ADEGUATO ALLA NORMATIVA VIGENTE, INFISSI ESTERNI IN METALLO.

VALORE STIMATO

1996	£ 4 600 000 000
2002	€ 922 185,50
2011	

ANNOTAZIONI

FABBRICATO IN DISCRETO STATO DI MANUTENZIONE, REALIZZATO CON STRUTTURA PORTANTE DI CEMENTO ARMATO E TAMPEONAMENTO IN BLOCCHI DI MURATURA, COSTITUITO DA CAMPI DA GIOCO, LOCALI ADIBITI A SPOGLIATOI, UFFICI E SERVIZI IGIENICI.
A CATASTO È INDIVIDUATO ANCORA CON INTESTAZIONE FORO BOARIO (DA RETTIFICARE).
IL VALORE INDICATO DERIVA DA UNA STIMA PRESUNTA IN QUANTO LA SITUAZIONE CATASTALE NON È AGGIORNATA.

ESTRATTO DI MAPPA

DENOMINAZIONE	PALESTRA "EX BIANCA"
----------------------	----------------------

CATEGORIA	IMPIANTI SPORTIVI
SUB-CATEGORIA	PALESTRE

UBICAZIONE	CORSO GARIBALDI, 32
BENE	INDISPONIBILE
TITOLO	PROPRIETARIO

RIFERIMENTI CATASTALI							
PARTITA N.C.T.	FG.	MAPP.	SUB.	PARTITA NCEU.	FG.	MAPP.	SUB.
				458	40	298	

DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'IMMOBILE	
DESTINAZIONE D'USO	PALESTRA
SUPERFICIE TERRENO	579 MQ
SUPERFICIE COPERTA	800 MQ
SUPERFICIE COMPLESSIVA	1379 MQ
SUPERFICIE TETTO	820 MQ
SUPERFICIE AGIBILE	737 MQ
VOLUME	4482 MC
VANI	
NUMERO PIANI	1 PS, 1 FT
ANNO DI COSTRUZIONE	

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE	MAPP.	SUB.
DESTINAZIONE D'USO		
SUPERFICIE TERRENO		
SUPERFICIE COPERTA		
SUPERFICIE COMPLESSIVA		
SUPERFICIE TETTO		
SUPERFICIE AGIBILE		
VOLUME		
VANI		
NUMERO PIANI		
ANNO DI COSTRUZIONE		

DESCRIZIONE IMPIANTISTICA
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ALIMENTATO A GAS METANO, IMPIANTO ELETTRICO ADEGUATO ALLA NORMATIVA VIGENTE, INFISSI ESTERNI REALIZZATI IN METALLO.

VALORE STIMATO

1996	£ 655 000 000
2002	€ 180 966,50
2011	

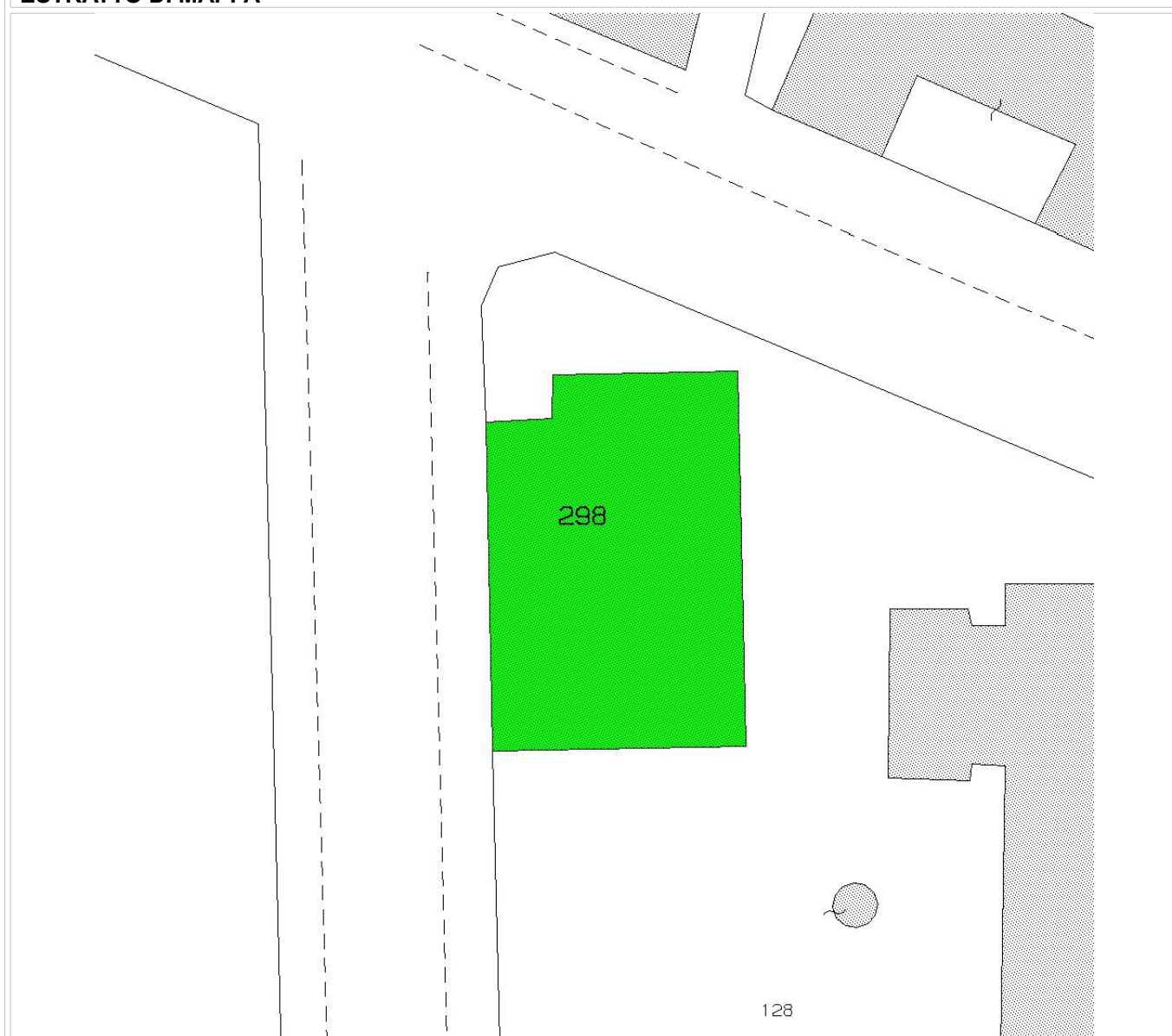
ANNOTAZIONI

FABBRICATO IN BUONO STATO DI MANUTENZIONE, REALIZZATO CON STRUTTURA PORTANTE IN CEMENTO ARMATO E TAMPONAMENTO DI MURATURA IN BLOCCHI, COSTITUITO DA LOCALI ADIBITI A CAMPO DA GIOCO, SPOGLIATOI, MAGAZZINO, UFFICI E SERVIZI IGIENICI. COMPRENDE AREA VERDE RECINTATA CON RINGHIERA METALLICA.

A CATASTO IL TERRENO DI PERTINENZA NON È FRAZIONATO RISPETTO AL COMPLESSO "SCOLASTICO" (VERIFICARE LA RENDITA).

IL VALORE INDICATO DERIVA DA UNA STIMA PRESUNTA IN QUANTO LA SITUAZIONE CATASTALE NON È AGGIORNATA.

ESTRATTO DI MAPPA



DENOMINAZIONE	PALESTRA FAUSTO COPPI
----------------------	-----------------------

CATEGORIA	IMPIANTI SPORTIVI
SUB-CATEGORIA	PALESTRE

UBICAZIONE	VIA TRENTO
BENE	INDISPONIBILE
TITOLO	PROPRIETARIO

RIFERIMENTI CATASTALI							
PARTITA N.C.T.	FG.	MAPP.	SUB.	PARTITA NCEU.	FG.	MAPP.	SUB.
					48	298/P	

DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'IMMOBILE	
DESTINAZIONE D'USO	PALESTRA
SUPERFICIE TERRENO	
SUPERFICIE COPERTA	
SUPERFICIE COMPLESSIVA	
SUPERFICIE TETTO	
SUPERFICIE AGIBILE	
VOLUME	
VANI	
NUMERO PIANI	1 FT
ANNO DI COSTRUZIONE	1993

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE	MAPP.	SUB.
DESTINAZIONE D'USO		
SUPERFICIE TERRENO		
SUPERFICIE COPERTA		
SUPERFICIE COMPLESSIVA		
SUPERFICIE TETTO		
SUPERFICIE AGIBILE		
VOLUME		
VANI		
NUMERO PIANI		
ANNO DI COSTRUZIONE		

DESCRIZIONE IMPIANTISTICA
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ALIMENTATO A GAS METANO, IMPIANTO ELETTRICO ADEGUATO ALLA NORMATIVA VIGENTE, INFISSI IN METALLO.

VALORE STIMATO

1996	£ 1 180 000 000 (COSTO DI COSTRUZIONE)
2002	€ 396 639,00
2011	

ANNOTAZIONI

FABBRICATO IN BUONO STATO DI MANUTENZIONE, REALIZZATO CON STRUTTURA PORTANTE IN CEMENTO ARMATO E TAMPONAMENTO IN MURATURA DI BLOCCHI, COSTITUITO DAL CAMPO DA GIOCO E DA LOCALI ADIBITI A MAGAZZINO ED UFFICIO, CON SOVRASTANTI LOCALI ADIBITI A SPOGLIATOI.
NON È ANCORA ACCATASTATA, IL VALORE INDICATO DERIVA DA UNA STIMA PRESUNTA IN QUANTO LA SITUAZIONE CATASTALE NON È AGGIORNATA.

ESTRATTO DI MAPPA

DENOMINAZIONE	PARCHEGGIO DEL VOLTONE
----------------------	------------------------

CATEGORIA	
SUB-CATEGORIA	

UBICAZIONE	PIAZZALE OBERDAN
BENE	INDISPONIBILE
TITOLO	PROPRIETARIO

RIFERIMENTI CATASTALI							
PARTITA N.C.T.	FG.	MAPP.	SUB.	PARTITA NCEU.	FG.	MAPP.	SUB.
1095	38	76					

DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'IMMOBILE	
DESTINAZIONE D'USO	PARCHEGGIO
SUPERFICIE TERRENO	
SUPERFICIE COMPLESSIVA	
MORFOLOGIA	
QUALITÀ	

DESCRIZIONE PARZIALE PER MAPPALE	MAPP.	SUB.
DESTINAZIONE D'USO		
SUPERFICIE TERRENO		
MORFOLOGIA		
QUALITÀ		

VALORE STIMATO	
1996	£ 67 500 000
2002	€ 90 000,00
2011	

ANNOTAZIONI
EX CAMPI DA TENNIS DEL VOLTONE. IL VALORE INDICATO DERIVA DA UNA STIMA PRESUNTA IN QUANTO LA RENDITA CATASTALE È PARI A ZERO.

ESTRATTO DI MAPPA

