



Città di Tortona

Provincia di Alessandria
www.comune.tortona.al.it

Corso Alessandria, 62 - 15057 Tortona (AL) - P. IVA n. 0038460 006 0 - Tel. 01318641 - Fax 0131864402

Settore Lavori Pubblici e CUC

**PIANO STRADE/MARCIAPIEDI, ARREDO URBANO E
REGIMAZIONE ACQUE
STRADE. - CUP: J37H23001790004**

INTERVENTI SULLE STRADE

Progetto esecutivo

Elaborato: PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

Responsabile del Progetto

Ing. Laura Lucotti

Progettista

Geom. Francesco Stramesi

Geom. Giancarlo Bergaglio

Tortona, MARZO 2024

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

(Articolo 38 del DPR 05.10.2010 nr. 207)

Premessa

Il presente piano di manutenzione è un documento complementare al progetto esecutivo che prevede, pianifica e programma, tenendo conto degli elaborati progettuali esecutivi effettivamente realizzati, l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenerne nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.

Il piano di manutenzione ordinaria delle opere in oggetto, riguarda l'intervento metodico e costante da eseguirsi annualmente sulle opere oggetto del progetto.

Esso è formato da:

- manuale d'uso;
- manuale di manutenzione;
- programma di manutenzione.

Di seguito esso viene suddiviso per ogni tipologia d'intervento.

PAVIMENTAZIONI STRADALI

MANUALE D'USO

Caratteristiche delle opere

Ubicazione:

CORSO COPPI

Stato di fatto e quadro delle esigenze

E' stato rilevato l'ammaloramento del manto stradale

Interventi in progetto

Nel tratto di strada sopraindicato occorre rimuovere il manto stradale esistente tramite scarifica e stesa emulsione, con successiva stesa di malta bituminosa di risanamento/sottofondo e finitura con tappeto in conglomerato bituminoso, per uno spessore complessivo non inferiore ai 5 cm. A conclusione lavori è previsto il rifacimento della segnaletica orizzontale.

Fattibilità dell'intervento e disponibilità della strada

La sede stradale risulta, dagli atti d'ufficio, di proprietà comunale.

L'area oggetto di intervento non presenta vincoli di alcun tipo che interessino i lavori previsti.

PIAZZA ROMA

Stato di fatto e quadro delle esigenze

E' stato rilevato l'ammaloramento del manto stradale, con presenza di numerose buche e, soprattutto, i cedimenti di vecchie manomissioni trasversali di sottoservizi essenziali.

Interventi in progetto

Preparazione del manto stradale esistente tramite scarifica e stesa emulsione, con successiva stesa di malta bituminosa di risanamento/sottofondo e finitura con tappeto in conglomerato bituminoso, per uno spessore complessivo non inferiore ai 4 cm. A conclusione lavori è previsto il rifacimento della segnaletica orizzontale.

Fattibilità dell'intervento e disponibilità della strada

La sede stradale risulta, dagli atti d'ufficio, di proprietà comunale.

L'area oggetto di intervento non presenta vincoli di alcun tipo che interessino i lavori previsti.

STRADA FORNACI

Stato di fatto e quadro delle esigenze

E' stato rilevato l'ammaloramento del manto stradale, con presenza di numerose buche e, soprattutto, i cedimenti di vecchie manomissioni trasversali di sottoservizi essenziali.

Interventi in progetto

Preparazione del manto stradale esistente tramite scarifica e stesa emulsione, con successiva stesa di malta bituminosa di risanamento/sottofondo e finitura con tappeto in conglomerato bituminoso, per uno spessore complessivo non inferiore ai 5 cm. Nelle parti più ammalorate, stesa di cm 5 di binder di fondo. E' prevista inoltre la messa in quota dei chiusini lungo la strada da adeguare al nuovo piano viabile. A conclusione lavori è previsto il rifacimento della segnaletica orizzontale.

Fattibilità dell'intervento e disponibilità della strada

La sede stradale risulta, dagli atti d'ufficio, di proprietà comunale.

L'area oggetto di intervento non presenta vincoli di alcun tipo che interessino i lavori previsti.

ROTONDA LARGO CARABINIERI/ VIA EMILIA

Stato di fatto e quadro delle esigenze

E' stato rilevato l'ammaloramento del manto stradale, con presenza di numerose buche e, soprattutto, i cedimenti di vecchie manomissioni trasversali di sottoservizi essenziali.

Interventi in progetto

Preparazione del manto stradale esistente tramite scarifica e stesa emulsione, con successiva stesa di malta bituminosa di risanamento/sottofondo e finitura con tappeto in conglomerato bituminoso, per uno spessore complessivo non inferiore ai 4 cm. A conclusione lavori è previsto il rifacimento della segnaletica orizzontale.

Fattibilità dell'intervento e disponibilità della strada

La sede stradale risulta, dagli atti d'ufficio, di proprietà comunale.

L'area oggetto di intervento non presenta vincoli di alcun tipo che interessino i lavori previsti.

INTERVENTI VARI

Stato di fatto e quadro delle esigenze

E' stato rilevato l'ammaloramento PUNTUALE del manto stradale, con presenza di numerose buche e, soprattutto, i cedimenti di vecchie manomissioni trasversali di sottoservizi essenziali, lungo il percorso di attraversamento della manifestazione sportiva all'interno dei confini comunali.

Interventi in progetto

Preparazione del manto stradale esistente tramite scarifica e stesa emulsione, con successiva stesa di tappeto in conglomerato bituminoso, per uno spessore complessivo non inferiore ai 3 cm (vie varie indicate negli elaborati). Sono previsti anche interventi in economia per sistemazione cordoli, pozzetti,... per la messa in sicurezza delle strade.

Fattibilità dell'intervento e disponibilità della strada

La sede stradale risulta, dagli atti d'ufficio, di proprietà comunale.

L'area oggetto di intervento non presenta vincoli di alcun tipo che interessino i lavori previsti.

Gli interventi nelle strade sopra riportate riguardano la:

STESA DI TAPPETO DI MALTA BITUMINOSA SU SEDE STRADALE:

- Scarifica di pavimentazione bituminosa con lavorazione a freddo mediante macchina fresatrice, comprese le eventuali opere di rifinitura della scarifica anche se da eseguirsi a mano (per esempio attorno ai chiusini non rimovibili, nelle cunette, nelle fasce di raccordo etc.); il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica, gli oneri per il conferimento a discarica; l'accurata pulizia del fondo, le opere provvisorie per deviazione del traffico, la rimozione eventuale di griglie e chiusini e trasporto in luogo di deposito temporaneo, qualora necessario, esclusa la successiva nuova messa in quota, da computarsi a parte, compreso ogni onere per il funzionamento dei mezzi d'opera, per dare il lavoro finito a regola d'arte. PER INTERVENTI COMPLESSIVAMENTE FINO A 1.500 MQ. INTERVENTI NON CONTIGUI - per profondità da 3 a 4 cm;
- provvista e stesa di emulsione bituminosa al 55% di bitume in ragione di kg 0,500/m²;
- provvista e stesa a tappeto di malta bituminosa conforme alle norme tecniche della città, stesa in opera a perfetta regola d'arte secondo la vigente normativa e le eventuali indicazioni della direzione lavori, compreso l'onere della compattazione con rullo statico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate, esclusa la preparazione della massicciata sottostante e la provvista e stesa dell'emulsione bituminosa di ancoraggio stesa con vibrofinitrice, per uno spessore finito pari a cm 3;
- provvista e stesa a tappeto di malta bituminosa conforme alle norme tecniche della città, stesa in opera a perfetta regola d'arte secondo la vigente normativa e le eventuali indicazioni della direzione lavori, compreso l'onere della compattazione con rullo statico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate, esclusa la preparazione della massicciata sottostante e la provvista e stesa dell'emulsione bituminosa di ancoraggio stesa con vibrofinitrice, per uno spessore finito pari a cm 2;

MANUALE DI MANUTENZIONE

In generale la pavimentazione bituminosa dovrà essere opportunamente mantenuta con eventuali ricariche di asfalto nei punti che si dovessero ammalorare. Gli interventi dovranno essere opportunamente estesi per consolidare il nuovo manto bituminoso con quello esistente. L'intervento di manutenzione dovrà effettuarsi attraverso l'ausilio di mezzi meccanici per il trasporto, la stesa e la compattatura.

Manutenzione ordinaria

La manutenzione ordinaria consiste nell'eseguire:

- i rifacimenti delle parti delle pavimentazioni danneggiate (circa 200 mq. all'anno);
- la risistemazione di cordoli o binderi spostati dalla loro sede (circa 10 ml. all'anno);
- nel rifacimento della segnaletica stradale orizzontale ordinaria con vernice spartitraffico normale o rifrangente (una volta all'anno);
- nella risistemazione di pali o di cartelli di segnaletica stradale verticale.

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

Gli interventi di manutenzione e ripristino della sede stradale dovranno essere realizzati ogni volta che se ne presentasse la necessità; gli interventi periodici di scarifica e stesa di nuovo tappeto d'usura possono essere pianificati ad intervalli di circa 5-7 anni.

Si riporta di seguito la frequenza in giorni delle verifiche per ogni tipo di manufatto:

Descrizione intervento	Periodicità (giorni)	Data di esecuzione intervento	Esito
Manutenzione ordinaria			
Ripristini stradali	a seconda della necessità		
Rifacimento segnaletica orizzontale ordinaria	365		
Risistemazione di pali o cartelli di segnaletica stradale verticale	a seconda della necessità		
Manutenzione straordinaria			
Ripristini stradali	1.825 – 2.555		

Conclusione

Il programma di manutenzione, il manuale d'uso ed il manuale di manutenzione qui redatti in fase di progettazione sono sottoposti a cura del direttore dei lavori, al termine della realizzazione dell'intervento, al controllo ed alla verifica di validità, con gli eventuali aggiornamenti resi necessari dai problemi emersi durante l'esecuzione dei lavori.

Tortona, li MARZO 2024

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Laura Lucotti