



**Città di Tortona**

Provincia di Alessandria

www.comune.tortona.al.it

Corso Alessandria, 62 - 15057 Tortona (AL) - P. IVA n. 0038460 006 0 - Tel. 01318641 - Fax 0131864402

**Settore Lavori Pubblici e CUC**

**Ufficio Progetti**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR**

**M5 - Inclusione e coesione**

**M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore**

**M5C2.2 - Rigenerazione urbana e housing sociale**

**M5C2.2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale**

**RIGENERAZIONE URBANA: AREA SCOLASTICA DISMESSA DI VIALE KENNEDY – NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA "SALVO D'ACQUISTO" – PNRR M5C2.2.1**

**codice CUP J31B21001460001**

**intervento di**

**RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE  
DI PERTINENZA DEL POLO SCOLASTICO**



**Finanziato  
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

**Progetto Esecutivo**

**Responsabile del procedimento:**

ing. Laura LUCOTTI

**Progettista:**

arch. Simona PANIATI

**Elaborato:**

**QUADRO ECONOMICO**

Agosto 2023

**RIGENERAZIONE URBANA: AREA SCOLASTICA DISMESSA DI VIALE KENNEDY – NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA SALVO D’ACQUISTO – PNRR M5C2.2.1 - CUP J31B21001460001  
INTERVENTO 5: RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE DI PERTINENZA DEL POLO SCOLASTICO**

**QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

Importo dei lavori a corpo (soggetti a ribasso)	<b>€ 145.540,63</b>	
Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	<b>€ 4.366,22</b>	
Costo del personale	€ 47.620,10	
<b>TOTALE LAVORI A BASE D’ASTA</b>		<b>€ 149.906,85</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Opere di completamento Zona 30 iva compresa	€ 43.545,05	
Opere a verde iva compresa	€ 8.941,76	
Fornitura e posa apparecchi illuminanti iva compresa	€ 17.195,11	
Imprevisti vari	€ 2.385,18	
Fondo incentivante	€ 1.678,96	
Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva		
Spese tecniche relative alla direzione e contabilità lavori e c.s.e.	€ 26.499,85	
Spese per aggiornamento catastale aree esterne	€ 6.400,00	
Contributo ANAC	€ 35,00	
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.500,00	
contributo integrativo 4% su spese tecniche	€ 1.059,99	
contributo integrativo 5% su spese catastali	€ 320,00	
10% su lavori principali	€ 14.990,69	
22% su spese tecniche	€ 7.541,57	
Accantonamenti ed accordi bonari	€ 2.000,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 135.093,15</b>	<b>€ 135.093,15</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 285.000,00</b>