



**Città di Tortona**

Provincia di Alessandria

www.comune.tortona.al.it

Corso Alessandria, 62 - 15057 Tortona (AL) - P. IVA n. 0038460 006 0 - Tel. 01318641 - Fax 0131864402

**Settore Lavori Pubblici e CUC**

**Ufficio Progetti**

# **ADEGUAMENTO IMPIANTI TERMICI ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE POPOLARE**

**codice CUP J32D23000060004**

**Progetto esecutivo**

(art. 41, c. 8, del D.Lgs. n. 36/2023)

**Responsabile del procedimento:**

ing. Laura LUCOTTI

**Progettista:**

arch. Cristina GIACOBONE

02/11/2023

**Elaborato:  
ELENCO DEI PREZZI UNITARI**

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** Adeguamento impianti termici "alloggi edilizia residenziale popolare".  
Via Legnano e Via Marsala.  
Lavori riferiti a Determinazione n. 871 del 03/10/2023 - Codice CUP:  
J32D23000060004.

**COMMITTENTE:** Comune di Tortona - Settore Lavori Pubblici e Cuc

Tortona, 02/11/2023

**IL TECNICO**  
Arch. Cristina Giacobone

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 01.P01.A10. 005	Operaio specializzato Ore normali <b>euro (trentasei/91)</b>	h	36,91
Nr. 2 01.P01.A30. 005	Operaio comune Ore normali <b>euro (trenta/71)</b>	h	30,71
Nr. 3 05.A01.A01. 005	Caldaie. Fornitura in opera di caldaia murale a condensazione di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento, con accensione elettronica, controllo della fiamma a ionizzazione, pannello di comando della caldaia integrato, rendimento 4 stelle, classe NOx 5, con esclusione del solo raccordo fumario. Compresa la verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale. F.O. di caldaia murale a condensazione per riscaldamento, potenza al focolare fino a 25 kW <b>euro (milleottocentottantatre/14)</b>	cad	1'883,14
Nr. 4 05.A01.R35. 005	Manutenzione. Disincrostazione chimica di caldaie e tubazioni, comprese tutte le operazioni, quali immissione disincrostante, svuotamento a trattamento effettuato, lavaggio, ripristini parti smontate, eventuale trasporto di residui ad impianto di trattamento autorizzato, per ogni litro di disincrostante Disincrostazione chimica di caldaie e tubazioni, per ogni litro di disincrostante <b>euro (quattro/09)</b>	l	4,09
Nr. 5 05.P65.B50.0 05	Dosatore di polifosfato Portata fino a 2,5 mc/h <b>euro (quattrocentosessantauno/46)</b>	cad	461,46
Nr. 6 05.P65.C70.0 05	Polifosfati in polvere per dosatori <b>euro (ventisette/67)</b>	kg	27,67
Nr. 7 05.P65.E10.0 05	Tubo di scarico parziale <b>euro (sette/88)</b>	cad	7,88
Nr. 8 05.P66.A80. 010	Pulizia di condotto da fumo, compreso le rotture occorrenti ed i ripristini Per condotti oltre m 2 <b>euro (cinque/48)</b>	m	5,48
Nr. 9 05.P67.D70. 005	Tubi in p. v. C. Per diam. sino a 3/4" <b>euro (otto/80)</b>	m	8,80
Nr. 10 05.P74.A85. 005	Smontaggio-rimozione di apparecchiature di cottura a gas metano di qualsiasi tipo, caldaie murali, ecc. Con eventuali ripristini murali, ed annullamento collegamenti idraulici-gas <b>euro (sessantaquattro/59)</b>	cad	64,59
Nr. 11 28.A05.E25. 005	NASTRO SEGNALETICO per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi che prevedono l'impiego del nastro; la fornitura degli spezzoni di ferro dell'altezza di 120 cm di cui almeno cm 20 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del nastro segnaletico. misurato a metro lineare posto in opera <b>euro (zero/36)</b>	m	0,36
Nr. 12 28.A05.E30. 015	Delimitazione di zone interne al cantiere mediante BARRIERA di sicurezza mobile TIPO NEW JERSEY, in calcestruzzo o in plastica, riempibile con acqua o sabbia: trasporto, movimentazione, eventuale riempimento e svuotamento, allestimento in opera, successiva rimozione elementi in plastica - nolo fino a 1 mese <b>euro (nove/65)</b>	m	9,65
Nr. 13 28.A20.A10. 005	CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione. posa e nolo fino a 1mese <b>euro (otto/08)</b>	cad	8,08
Nr. 14 28.A35.A05. 005	Riunioni, comunicazioni, presenza di personale a sovrintendere l'uso comune, predisposizione specifica di elaborati progettuali e/o relazioni etc <b>euro (cinquanta/00)</b>	cad	50,00
Nr. 15 N.P. 2	Prova di tenuta condotta gas <b>euro (novanta/00)</b>	cad	90,00
	Tortona, 02/11/2023		
	<b>Il Tecnico</b> Arch. Cristina Giacobone		
	-----		
	-----		
	-----		
	-----		