



**Città di Tortona**  
*Provincia di Alessandria*

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E CUC**

*Proposta n. 745 del 04/09/2023*

**DETERMINAZIONE N. 773 del 07/09/2023**

**OGGETTO: RIGENERAZIONE URBANA: AREA SCOLASTICA DISMESSA DI VIALE KENNEDY – NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA SALVO D'ACQUISTO – PNRR M5C2.2.1 CUP J31B21001460001. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO 5 DI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE DI PERTINENZA DEL POLO SCOLASTICO. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU.**

**CUP: J31B21001460001**

**IL RESPONSABILE**

Premesso che:

- \_ tra gli obiettivi primari dell'Amministrazione Comunale c'è quello di ripristinare il polo scolastico in viale Kennedy;
- \_ a seguito delle verifiche strutturali effettuate dall'UNIPV e delle criticità emerse il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e CUC emanava in data 26/07/2018 due ordinanze di inagibilità, una per la Scuola Primaria "Salvo D'Acquisto" ed una per la Scuola Secondaria di I° Grado "M. Patri", situate nel quartiere di "San Bernardino", a seguito delle quali veniva interdetto l'accesso ai fabbricati stessi e trasferite l'attività scolastica in altre sedi;
- \_ ad oggi il fabbricato di viale F.lli Kennedy originaria sede delle Scuole Primaria e Secondaria di I° Grado suddette, risulta dismesso;
- \_ la conseguente chiusura dell'edificio scolastico ha determinato una serie di problematiche, ambientali e sociali, nell'ambito del quartiere di "San Bernardino"
- \_ l'obiettivo dell'opera è la rigenerazione urbana dell'area scolastica dismessa di viale F.lli Kennedy, riportando le attività didattiche nel sito originario, in primis con la realizzazione della nuova sede scuola primaria "Salvo D'Acquisto";
- \_ la finalità del nuovo edificio scolastico è soprattutto rinnovarne l'identità come luogo di riferimento del quartiere, laboratorio di convivenza civile e di nuova cittadinanza, con ampie ripercussioni sul tessuto sociale e ambientale;
- \_ il progetto della nuova scuola è volto al miglioramento della qualità del decoro urbano del quartiere "San Bernardino", con una edificazione innovativa dal punto di vista didattico e progettuale, sicura dal punto di vista sismico, con prestazioni altamente performanti per l'aspetto energetico ed ecosostenibile NZEB (Nearly Zero Energy Building), ovvero edificio a consumo energetico quasi nullo;

Richiamati:

- \_ il regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Corso Alessandria, 62 - 15057 Tortona (AL) - tel. 0131.864.1 - P.IVA/C.F. 00384600060  
www.comune.tortona.al.it | Posta Elettronica Certificata: comune.tortona@pec.it

il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio dell'Unione europea nella formazione "Economia e finanza", recante "l'approvazione della valutazione del piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

\_ il regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del regolamento (UE) 2019/2088 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm");

\_ il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

\_ il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

\_ il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione";

\_ il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;

\_ la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";

\_ la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;

\_ il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

\_ le Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, adottate ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, del Ministero delle infrastrutture e delle mobilità sostenibili e del Consiglio superiore dei lavori pubblici – edizione luglio 2021;

\_ il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 15 settembre 2021 con il quale sono stati individuati gli strumenti per il monitoraggio del PNRR;

\_ le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante "Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti", che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

\_ il decreto ministeriale dell'11 ottobre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 del 23 novembre 2021, con il quale il Ministero dell'Economia ha reso note le procedure per la gestione del PNRR in merito alle risorse messe in campo;

\_ l'articolo 1, comma 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

\_ l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;

\_ la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";

\_ i principi trasversali previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

\_ gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, che prevedono l'indicazione, nella documentazione progettuale, che l'intervento è finanziato nell'ambito del PNRR, con una esplicita dichiarazione di finanziamento che reciti "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" e valorizzando l'emblema dell'Unione europea

\_ il D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. e l'art. 9, punto 4, del D.L. n. 77/2021 che prevede l'obbligo di assicurare la conservazione della documentazione progettuale in fascicoli cartacei o informatici che, ai fini della completa tracciabilità delle operazioni, nelle diverse fasi di controllo e verifica previste dal sistema di gestione e controllo del PNRR, dovranno essere messi prontamente a disposizione su richiesta del Ministero della Cultura, del Servizio centrale per il PNRR, dell'Unità di Audit, della Commissione europea, dell'OLAF, della Corte dei Conti europea (ECA), della Procura europea (EPPO) e delle competenti Autorità giudiziarie nazionali;

Richiamati inoltre:

\_ il DECRETO LEGGE 24 febbraio 2023, n. 13 Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune;

\_ la Circolare n.33, del 13 ottobre 2022 "Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)" ;

\_ la circolare MEF del 13/03/2023 n. 10, Interventi PNRR. Ulteriori indicazioni operative per il controllo preventivo e il controllo dei rendiconti delle Contabilità Speciali PNRR aperte presso la Tesoreria dello Stato;

Rilevato che:

\_ con Decreto del 04/04/2022 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri è stato assegnato al Comune di Tortona, che ne aveva fatto apposita istanza, un contributo per complessivi € 5.000.000,00 per gli interventi di rigenerazione urbana dell'area scolastica dismessa di cui sopra (progetto "RIGENERAZIONE URBANA: AREA SCOLASTICA DISMESSA DI VIALE KENNEDY - NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA "SALVO D'ACQUISTO" VIALE F.LLI KENNEDY \* DEMOLIZIONE EDIFICIO DISMESSO, COSTRUZIONE SCUOLA E SISTEMAZIONE AREA DI PERTINENZA");

\_ il finanziamento concesso pari a complessivi € 5.000.000,00, a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera suindicata, è oggetto di uno specifico ATTO D'OBBLIGO CONNESSO ALL'ACCETTAZIONE DEL FINANZIAMENTO sottoscritto dal Comune di Tortona il 10/05/2022 e conseguente al Decreto del 4/4/2022 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

\_ il progetto ammissibile assegnatario di contributo è compreso nell'elenco allegato al Decreto, sostituendo il precedente allegato 1 del Decreto del 30 dicembre 2021 del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile;

\_ il progetto deve prevedere interventi significativi, idonei a generare un tangibile miglioramento dell'eco-efficienza e una riduzione dei consumi energetici negli edifici pubblici, volti al conseguimento di livelli elevati di efficienza energetica; inoltre occorre che il progetto rispetti il principio Do No Significant Harm (DNSH) che prevede che gli interventi pubblici non arrechino nessun danno significativo all'ambiente; questo principio è fondamentale per accedere ai finanziamenti del RRF, concorrendo alla transizione ecologica;

\_ il R.U.P. ha predisposto nel mese di agosto 2022 il documento di indirizzo della progettazione a completamento ed integrazione del progetto di fattibilità tecnico economica di cui alla determinazione n. 222/2021, dell'opera "Rigenerazione urbana: area scolastica dismessa di Viale Kennedy – nuova sede Scuola Primaria "Salvo d'Acquisto" – PNRR M5C2.2.1", per un importo complessivo stimato di € 8.500.000,00 con le seguenti fonti di finanziamento:

\_ € 5.000.000,00 con decreto Decreto del 04/04/2022 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri (PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1);

\_ € 1.750.000,00 attraverso la procedura di prenotazione con diagnosi e atto formale di impegno con il GSE (Gestore dei Servizi Energetici), possibile in relazione all'obiettivo di realizzazione di un edificio NZEB;

\_ € 1.750.000,00 mediante accensione di un mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti;

Dato atto che:

\_ con D.G.C. n. 171 del 06/09/2022 è stato adottato lo schema del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale dei lavori 2022 – secondo aggiornamento;

\_ con D.C.C. n. 39 del 30/09/2022 è stato approvato l'aggiornamento a settembre del D.U.P. 2022-2024, nell'ambito del quale è contenuto l'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, con l'inserimento dell'aggiornamento dell'opera "Rigenerazione urbana: area scolastica dismessa di Viale Kennedy – nuova sede Scuola Primaria "Salvo d'Acquisto" –PNRR M5C2.2.1", per un importo complessivo di € 8.500.000,00, nell'annualità 2022;

\_ con D.C.C. n. 43 del 30/09/2022 si è provveduto all'approvazione della variazione di Bilancio di Previsione 2022-2024;

\_ con D.D. n. 817 del 04/10/2022 sono stati conferiti gli incarichi interni di staff per la realizzazione dell'opera suddetta, successivamente integrata ed aggiornata con la D.D. n.1112/2022;

\_ l'ing. Laura LUCOTTI è stata individuata quale RUP per l'opera in oggetto;  
 \_ con D.D. n. 846 del 10/10/2022 è stata accertata la quota relativa al predetto contributo ministeriale, così come segue:  
 € 500.000,00 anno 2022 (acc. 488/2022);  
 € 1.000.000,00 anno 2023 (acc. 5/2023);  
 € 3.500.000,00 anno 2024 (acc. 3/2024);  
 \_ con D.D. n. 873 del 21/10/2022 è stato approvato il DIP e definita la suddivisione in interventi qui sinteticamente richiamati:  
 - Bonifica amianto del fabbricato scolastico dismesso (sulla base della preventiva caratterizzazione dell'edificio);  
 - Demolizione del fabbricato scolastico dismesso;  
 - Spostamento centrale termica (al servizio del complesso scolastico esistente di quartiere - scuola materna, palestra scolastica, micronido);  
 - Realizzazione di nuovo fabbricato scolastico – Scuola Primaria Salvo d'Acquisto;  
 - **Riqualificazione aree esterne di pertinenza del polo scolastico;**

\_ tale articolazione è altresì volta a consentire l'avvio delle procedure di gara, propedeutiche alla realizzazione della nuova sede della Scuola Primaria "Salvo d'Acquisto";  
 \_ in tale ambito sono anche state:  
 \_ definite le modalità di realizzazione di tali interventi, con l'individuazione delle procedure di gara per l'aggiudicazione dei lavori e le modalità di espletamento delle medesime, anche tenuto conto di quanto previsto dalle disposizioni normative vigenti per le opere finanziate, in tutto od in parte, con fondi PNRR;  
 \_ definiti i livelli di progettazione degli interventi sopra citati, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;  
 \_ con successiva d.d. 371 del 09/5/2023 è stato disposto di modificare ed integrare le d.d. n. 817/2022 e n. 873/2022 stabilendo di eseguire per l'intervento in oggetto la fase di progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed omettere la fase di progettazione definitiva, i cui elaborati saranno contenuti nel progetto esecutivo da redigere;

Rilevato inoltre che:

\_ le fonti di finanziamento in premessa richiamate attengono alle diverse opere ed ai differenti interventi, secondo la specifica articolazione indicata nel cronoprogramma dei flussi finanziari predisposto nell'ambito del DIP;  
 \_ all'interno del quadro economico generale dell'investimento ammontante a complessivi euro 8.500.000,00 è stata definita la ripartizione tra i cinque diversi interventi individuati, con il budget di spesa complessivamente assegnato ad ognuno di essi;  
 \_ con D.D. n. 355 del 02/05/2023 è stato accertato il contributo dell'incentivo gestore dei servizi energetici - GSE s.p.a. per € 1.750.000,00 (accertamento n. 278/2023 per € 700.000,00 e n. 3/2025 per € 1.050.000,00);  
 \_ con D.D. del Settore Finanziario n. 1198 del 23/12/2022 è stato accertato l'importo di € 1.750.000,00 al cap 6300001 - "Mutui passivi dalla cassa depositi e prestiti" (acc.to n. 821/2022) derivante da Mutuo con Cassa Depositi e Prestiti SpA (finanziamento posizione 6213819);

Evidenziato che:

\_ i vari interventi su individuati sono in consistente stati di avanzamento e/o di conclusione, quindi occorre procedere con l'intervento di Riqualificazione aree esterne di pertinenza del polo scolastico (il n.5)  
 \_ a tale fine con d.d. n. 436 del 26/05/2023 si è provveduto ad incaricare l'arch. Simona PANIATI di Asti (AT) via A. Vigna n.5, c.f. PNTSMN76H46B594O p.iva 01313350058 (Studio di Architettura Paniati Simona) della redazione della PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA e di quella ESECUTIVA con consegne in tempi congrui con scadenze temporali del PNRR;

Dato atto che:

- con D.D. n. 729 del 18/08/2023 è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnica ed economica predisposto dall'arch. Simona PANIATI di Asti (AT), relativo alla "RIGENERAZIONE URBANA: AREA SCOLASTICA DISMESSA DI VIALE KENNEDY – NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA SALVO D'ACQUISTO – PNRR M5C2.2.1 CUP J31B21001460001 - INTERVENTO 5 DI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE DI PERTINENZA DEL POLO SCOLASTICO";  
 - con D.D. n. 754 del 01/09/2023 sono stati rideterminati gli incarichi professionali relativi alla "RIGENERAZIONE URBANA: AREA SCOLASTICA DISMESSA DI VIALE KENNEDY – NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA SALVO D'ACQUISTO – PNRR M5C2.2.1 CUP J31B21001460001 - INTERVENTO 5 DI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE DI PERTINENZA DEL POLO SCOLASTICO";

Visto il progetto esecutivo: "RIGENERAZIONE URBANA: AREA SCOLASTICA DISMESSA DI VIALE KENNEDY – NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA SALVO D'ACQUISTO – PNRR M5C2.2.1 CUP J31B21001460001 - INTERVENTO 5

DI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE DI PERTINENZA DEL POLO SCOLASTICO. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU.” che prevede per la realizzazione complessiva delle opere un costo di € 285.000,00;

Il progetto prevede la Riqualificazione di Via Trento mediante interventi di:

- Rifacimento marciapiedi lato scuole;
- Pavimentazione stradale Via Trento;
- Predisposizione sottoservizi per illuminazione pubblica;

Dato atto che:

\_\_ le procedure hanno delle tempistiche dettate dalla necessità di stipulare il contratto dei lavori entro il 30 settembre 2023, al fine di confermare il cronoprogramma finanziario delle opere dal Ministero dell'Interno ;

\_\_ per i lavori il CUP risulta essere: J31B21001460001;

\_\_ l'intervento suddetto risulta il più coerente con gli strumenti di programmazione della Amministrazione Comunale, finanziato totalmente con contributo PNRR non comporta alcuna spesa a carico del Comune;

Visto:

\_\_ il Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046, recante “Nuove regole finanziarie che disciplinano il bilancio dell'Unione europea” e il Regolamento (UE) 2020/852, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088; Visto il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

\_\_ la legge 108/2021, recante “Governance del PNRR e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure (21G00087)”;

VISTE:

- la D.G.C. n. 143 del 26/07/2022 di approvazione del D.U.P. 2023-2025 e la D.C.C. n. 38 del 30/09/2022 di presa d'atto del D.U.P. 2023-2025;

- la D.G.C. n. 50 del 21/02/2023 avente ad oggetto: “Approvazione schema della nota di aggiornamento del D.U.P. 2023-2025”;

- la D.C.C. n. 7 del 16/03/2023 avente ad oggetto: “Approvazione nota di aggiornamento del D.U.P. 2023-2025”;

- la D.D. n. 205 del 23/03/2023 ad oggetto "Settore Lavori Pubblici e CUC - Determinazione di ricognizione dei residui attivi e passivi al 31/12/2022, ai fini del riaccertamento ordinario”;

- la D.C.C. n. 13 del 23/03/2023 ad oggetto “Approvazione Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati” e s.m.i.;

- la D.G.C. n. 82 del 24/03/2023 ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2022, ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.Lgs. 23/06/2011, n. 118”;

- la D.G.C. n. 106 del 18/04/2023 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025" e successive variazioni;

Verificata la sostenibilità / durabilità del progetto, ovvero la capacità del progetto di sostenersi nel tempo e nelle successive fasi di attuazione, in particolare la sostenibilità degli oneri correnti e necessari alla gestione e manutenzione dell'investimento in questione;

Vista la validazione del progetto esecutivo in oggetto redatta in data 04/09/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26, c. 8, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Rilevato pertanto che occorre approvare il progetto esecutivo;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs 14/03/2013, n. 33;

Di dare atto, ai sensi dell'articolo 6bis della legge 07/08/1990, n. 241 e dell'articolo 1 comma 9) lettera e) della legge 06/11/2012, n. 190, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del sottoscritto firmatario;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3 del vigente "Regolamento per la disciplina del sistema dei controlli interni”;

Visto il D.Lgs. 18/4-2016, N. 50 e successive modifiche e integrazioni;  
 Visto il D.P.R. 05/10/2010 n 207 e successive modifiche e integrazioni;  
 Visto l'art. 225, comma 9, D.Lgs. 36/2023 Nuovo Codice;  
 Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti responsabili di settore;  
 Visto il vigente Statuto Comunale;

### DETERMINA

1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione e che si intendono qui integralmente richiamate con particolare specifico riferimento alle disposizioni ed adempimenti connessi agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza PNRR;

2) di approvare la validazione del progetto esecutivo in oggetto redatta in data 04/09/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26, c. 8, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

3) di approvare il progetto esecutivo: "RIGENERAZIONE URBANA: AREA SCOLASTICA DISMESSA DI VIALE KENNEDY – NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA SALVO D'ACQUISTO – PNRR M5C2.2.1 CUP J31B21001460001 - INTERVENTO 5 DI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE DI PERTINENZA DEL POLO SCOLASTICO. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU.", composto dagli elaborati costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati allo stesso ma depositati in Amministrazione trasparente / Opere pubbliche / Atti di programmazione delle opere pubbliche:

1. Relazione generale
2. Relazione Specialistica – Impianti Elettrici - quantificazione delle opere di fornitura e posa degli apparecchi illuminanti e dei relativi sostegni
3. Calcoli Illuminotecnici
4. Relazione sul rispetto dei principi DNSH
5. Relazione di verifica dei requisiti CAM
6. Piano di manutenzione dell'opera
7. Cronoprogramma dell'opera
8. Computo Metrico Estimativo
9. Elenco prezzi unitari
10. Analisi Prezzi
11. Stima incidenza percentuale della manodopera
12. Quadro Economico
13. Capitolato speciale d'appalto
14. Schema di contratto
15. SC 1 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
16. Elaborati grafici di progetto:

TAV 1: Inquadramento territoriale: estratti CTR, P.R.G.C., mappa catastale e foto satellitare

TAV 2: Stato di fatto – Planimetria Generale

TAV 3: Situazione in progetto – Planimetria dell'intervento

TAV 4: Situazione in progetto – Particolari costruttivi

TAV 5: Situazione di confronto – Planimetria dell'intervento

All E01 Distribuzione generale illuminazione pubblica

All E02 Particolari Costruttivi Illuminazione pubblica

per un importo lavori complessivo di € 285.000,00 così suddiviso:

Importo dei lavori a corpo (soggetti a ribasso)	<b>€ 145.540,63</b>
Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	<b>€ 4.366,22</b>
Costo del personale	€ 47 620,10

**TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA € 149.906,85**

#### SOMME A DISPOSIZIONE

Corso Alessandria, 62 - 15057 Tortona (AL) - tel. 0131.864.1 - P.IVA/C.F. 00384600060  
 www.comune.tortona.al.it | Posta Elettronica Certificata: comune.tortona@pec.it

Opere di completamento Zona 30 iva compresa	€ 43.545,05	
Opere a verde iva compresa	€ 8.941,76	
Fornitura e posa apparecchi illuminanti iva compresa	€ 17.195,11	
Imprevisti vari	€ 2.385,18	
Fondo incentivante	€ 1.678,96	
Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva	€ 26.499,85	
Spese tecniche relative alla direzione e contabilità lavori e c.s.e.	€ 6.400,00	
Spese per aggiornamento catastale aree esterne	€ 35,00	
Contributo ANAC	€ 2.500,00	
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.059,99	
contributo integrativo 4% su spese tecniche	€ 320,00	
contributo integrativo 5% su spese catastali	€ 14.990,69	
10% su lavori principali	€ 7.541,57	
22% su spese tecniche	€ 2.000,00	
Accantonamenti ed accordi bonari		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 135.093,15</b>	<b>€ 135.093,15</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 285.000,00</b>

4) di dare atto che l'aliquota IVA ridotta al 10% è applicata secondo quanto previsto dalla tabella A, parte III, allegata al D.P.R. 633/1972 e s.m.i., tenuto conto che gli interventi in progetto rientrano complessivamente tra le opere di urbanizzazione primaria e secondaria;

5) di dare atto che l'intervento individuato è finanziato con il contributo per interventi di rigenerazione urbana PNRR – M5.C2 – Investimento 2.1, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale previsti dall'art. 1, comma 42 della Legge n. 160/2019, giusto accertamento n. 5/2023;

6) di ribadire che l'opera pubblica di cui sopra prevista nell'ambito del programma OO.PP. 2022-2024 per un importo di spesa complessivo di € 8.500.000,00, è finanziato come in premessa dettagliato;

7) di dare atto che per i lavori il CUP risulta essere: J31B21001460001;

8) di evidenziare che l'importo dell'opera è già inserita nell'ambito degli investimenti pubblici finanziati, con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza, di cui al Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 (PNRR), nonché dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 (PNC), avviate dopo l'entrata in vigore del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

9) di dare atto che il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Laura Lucotti, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e CUC, a cui sono demandati i compiti di perfezionamento degli atti conseguenti alla presente determinazione, per l'aggiudicazione dei lavori e l'avvio dei medesimi;

10) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3 del vigente "Regolamento per la disciplina del sistema dei controlli interni";

11) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

12) di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del sottoscritto firmatario;

- 13) di inserire la presente determinazione nel Registro delle determinazioni;
- 14) di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

**Tortona lì, 07/09/2023**

**IL RESPONSABILE**  
**f.to LUCOTTI LAURA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)





**Città di Tortona**  
*Provincia di Alessandria*

---

**SETTORE FINANZIARIO**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Proposta n. 745 del 04/09/2023

**DETERMINAZIONE N. 773 del 07/09/2023**

---

**OGGETTO: RIGENERAZIONE URBANA: AREA SCOLASTICA DISMESSA DI VIALE KENNEDY – NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA SALVO D’ACQUISTO – PNRR M5C2.2.1 CUP J31B21001460001. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO 5 DI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE DI PERTINENZA DEL POLO SCOLASTICO. FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU.**

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

Eventuali note:

**Tortona li, 11/09/2023**

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**  
**MANCINI SABRINA**

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.